

Informations ENTREPRISE

Le magazine des entreprises performantes - Janv 2011 - n°139 - 5€

RH

Allo patron, bobo !

Société

Web analytics,
le musclor d'Internet

Informatique

ERP, BI ? Solutions
à tous les étages

Entreprises

Celles qui font
la différence

Nouvelle
Formule

Mathilde Thomas, Fondatrice et Présidente de Caudalie

« Le secret de la réussite
passe par l'engagement »

M 02036 - 139 - F: 5,00 € - RD



Publié par le Groupe Eyrolles, 135 bd. de la Madeleine, 75001 Paris, France. Imprimé en France. Diffusé par les libraires. Abonnement: 12 numéros par an, 50€ par an. Les numéros sont disponibles en kiosque. Les abonnements sont envoyés en France. Les abonnements étrangers sont envoyés en plus. Les abonnements sont envoyés en plus. Les abonnements sont envoyés en plus.



ALCYOM
INGÉNIERIE FINANCIÈRE ET FISCALE

CHOISISSEZ UN PARTENAIRE D'EXCEPTION

Spécialisée en investissements Outre-Mer, ALCYOM est reconnue pour son expertise, la qualité de ses montages et une connaissance intime du tissu économique ultramarin depuis plus de 15 ans.

ALCYOM propose aux particuliers comme aux entreprises une gamme de solutions pour une défiscalisation optimale, parfaitement maîtrisée.

**Défiscalisation IR - IS
Dispositif GIRARDIN
(en portage)**

INDUSTRIEL

IMMOBILIER

LOGEMENT SOCIAL

**Défiscalisation ISF - IR
Dispositif TEPA**

CAPITAL

INVESTISSEMENT

TPE / PME

*Hors
plafonnement
des niches fiscales*

NOS.PRODUITS@ALCYOM.COM - 01.47.91.71.71



STAR INVEST. Cap sur l'Outremer !

Premier groupe privé spécialisé en financements structurés et en défiscalisation, STAR INVEST propose, depuis plus de quinze ans, des projets bénéficiant des dispositifs d'aide fiscale à l'investissement Outremer.

Le groupe qui assure le montage et le placement de produits à levier fiscal en loi Girardin s'est développé et diversifié dans des activités connexes à l'Outremer ou à la défiscalisation. En 2008, il a étendu son activité au capital risque, dans le cadre de la loi TEPA. STAR INVEST est présent en métropole, à Asnières sur Seine et au travers de filiales en Polynésie, en Nouvelle-Calédonie et à la Réunion. Son effectif, en croissance continue, est actuellement d'une quarantaine de personnes.

A l'origine, la Société STAR INVEST était une filiale du crédit lyonnais.

Puis des fondateurs privés, dont Christian Fleuret, expert comptable, la reprenne. Ainsi la première société du groupe STAR INVEST voit le jour en 1994. Dès 1997, Laurent Ghelfi (X 90, ENSAE) rejoint le groupe et en prend rapidement la présidence. Avec une expertise reconnue par les principaux acteurs économiques des collectivités ultramarines et des clients de renommée internationale tels que Vinci, Total, ou GDF-SUEZ, les équipes de STAR INVEST ont mené à bien des opérations pour plus d'un milliard d'euros. Grâce à l'exigence du groupe dans le choix de projets de qualité et sa rigueur dans la gestion de montages innovants, aucune remise en cause fiscale n'est à déplorer.

>> Une organisation par métier et par filiale

Unique sur ce marché, l'activité du groupe s'articule autour de filiales dédiées à chacun des métiers développés, permettant de maîtriser parfaitement les opérations, jusqu'à la sortie des investisseurs défiscaliseurs : ALCYCOM conduit les projets complexes nécessitant un agrément ministériel, ORYOM met en place des projets simplifiés one shot, SHINE est dédiée aux investissements réalisés dans les énergies renouvelables, PHALSBOURG GESTION assume la gestion des structures de portage. De plus, la création d'YSIDIS est annoncée de-

puis peu. Elle assurera la commercialisation de l'ensemble des opérations du groupe et développera son offre à d'autres placements financiers et produits d'optimisation fiscale.

>> La création de finaréa : la synergie des compétences de deux fondateurs

En 2008, la société s'impose comme un acteur majeur dans le secteur du logement locatif social, en obtenant,

Le mot du Président

« STAR INVEST a pour objectif de répondre aux besoins d'investisseurs fiscaux, personnes physiques ou morales, soumis à une forte imposition qui nous sollicitent afin de bénéficier de produits de défiscalisation leur permettant de réduire sans risque cette imposition ; et au souhait d'entrepreneurs ou sociétés situés Outremer, de réaliser, dans le cadre du développement de leur activité professionnelle, des investissements dont le coût de revient sera diminué par l'effet de l'avantage fiscal généré. »

Laurent GHELFI



pour un organisme social de premier plan, le premier agrément ministériel délivré pour une opération de 97 logements à La Réunion. Depuis, STAR INVEST a obtenu treize agréments fiscaux, représentant 940 logements. Christian Fleuret, président du conseil de surveillance de STAR INVEST et gérant du groupe de conseil et d'expertise comptable Fleuret associés et Laurent Ghelfi, président de STAR INVEST, décident d'allier les compétences des deux groupes pour fonder « finaréa », spécialisée dans le capital investissement des PME et TPE françaises sous la loi TEPA. Finaréa met en relation des entrepreneurs ambitieux en recherche de capitaux et des investisseurs motivés par l'esprit d'entreprendre, souhaitant bénéficier des avantages fiscaux liés au dispositif TEPA. Elle bénéficie du réseau de placement développé par STAR INVEST et regroupe à ce jour plus de 1600 investisseurs.

